

# Innehåll

## Avsnitt i BBR

### Förord 5

### Introduktion 7

Redigeringsprincip 7

Vägledningstext 7

Översikt av innehållet i denna byggvägledning 8

Hänvisning till standard 8

### UTFORMNING 9

#### 1 Tomter 9

#### 2 Tillgänglighet 15

Allmänna krav 15

3:1

Tillgänglighet på tomter 18

3:12

Tillgänglighet i entréer och kommunikations-  
utrymmen 21

3:13–3:1422

Vägledning, markering, belysning och skyltar 23

3:1423–3:1425

Dörrar och portar 24

3:143

Hissar och andra lyftanordningar 27

3:144

Publika lokaler 28

3:1451–3:1453

Arbetslokaler 30

3:131, 3:132

#### 3 Rumshöjd 31

3:3

#### 4 Bostäder 35

Utförning 35

3:21–3:224,  
3:226–3:227,  
3:146, 3:147

Särskilda bostadsformer 53

3:225, 3:228

Bostadskomplement 56

3:148, 3:23

#### 5 Driftutrymmen 61

3:4

#### 6 Ljusförhållanden 67

6:3

### SÄKERHET 71

#### 7 Säkerhet vid användning av byggnader och tomter 71

Allmänt 71

8:1

Skydd mot fall 72

8:21, 8:22

Skydd mot fall från höjder 73

8:23

Taksäkerhet	79	<b>8:24</b>
Skydd mot sammanstötning och klämning	84	<b>8:3</b>
Skydd mot brännskador	88	<b>8:4</b>
Skydd mot explosioner	89	<b>8:5</b>
Skydd mot instängning	90	<b>8:6</b>
Skydd mot förgiftning	91	<b>8:7</b>
Skydd mot elstötar och elchocker	92	<b>8:8</b>
Skydd mot olyckor på tomter	93	<b>8:91–8:94</b>
Skydd mot drunkning	94	<b>8:95</b>
Krav på säkerhet vid ändring av byggnad	96	<b>8:10</b>
<b>ÄNDRING OCH OMBYGGNAD</b>	<b>99</b>	
Allmänt	99	
Tillgänglighet	102	<b>3:511</b>
Rumshöjd	104	<b>3:53</b>
Avfallsutrymmen och avfallsanordningar	106	<b>3:54</b>
<b>Webbadresser</b>	<b>109</b>	
<b>Litteraturförteckning</b>	<b>111</b>	
<b>Sakordsregister</b>	<b>115</b>	

# Förord

Målet med byggvägledningsserien är att den ska underlätta tillämpningen av föreskrifterna i BBR och om möjligt förklara bakgrunden till dessa och på så sätt inspirera till lösningar som uppfyller funktionskraven.

Underlaget till revideringen av denna publikation är de ändringar i avsnitt 3 *Tillgänglighet, bostadsutformning, rumshöjd och driftutrymmen* och avsnitt 8 *Säkerhet vid användning* i BBR som skett under senare år fram till och med 2019. Sedan utgåvan av *Byggvägledning 1*, som publicerades 2009, har såväl den övergripande lagstiftningen som tillhörande byggregler ändrats. En reviderad plan- och bygglag, PBL och en ny plan- och byggförordning, PBF har tillkommit med i första hand förändrad hantering av bygglov och kontroll. Sakinnehållet i BBR beträffande utformning och säkerhet har endast ändrats i detaljer (särskilt för möjligheterna att utforma små bostäder) vid nybyggnad medan förtydligade krav på ombyggnad och ändringar av byggnader har tillagts i anslutning till ökade krav på varsamhet i lagstiftningen med ett nytt avsnitt *BBR 3:5 Krav på tillgänglighet, bostadsutformning, rumshöjd och driftutrymmen vid ändring av byggnader*.

Byggvägledning utgör inte någon form av supplement till BBR. Kraven i BBR kan tillgodoses på olika sätt. Råd och kommentarer utöver författningstexterna i *Byggvägledning* är respektive författares och syftar till att underlätta tillämpningen av föreskrifter och allmänna råd i BBR samt till att inspirera till utveckling av lämpliga lösningar.

Författare till denna publikation *Byggvägledning 1 Utformning och säkerhet* är arkitekt SAR/MSA Hans Örnhall.

Stockholm i januari 2020

AB Svensk Byggtjänst

# Introduktion

## REDIGERINGSPRINCIP

I serien Byggvägledning återges hela innehållet i *Boverkets byggregler*, BBR.

Innehållet är disponerat så att varje publikation ska kunna användas som en praktisk handbok inom ett avgränsat ämnesområde. Det har fått till följd att dispositionen av Byggvägledning delvis avviker från dispositionen av BBR.

Den BBR-text som citeras i en enskild publikation i serien Byggvägledning omfattar vanligen ett komplett avsnitt av BBR men i en del fall citeras text ur flera avsnitt för att täcka ett specifikt ämnesområde. Text ur BBR, dvs föreskrifter och allmänna råd, återges mot en gul ton.

Ett textavsnitt ur BBR som berör flera ämnesområden kan återges i två eller flera publikationer i serien Byggvägledning.

För att underlätta tillämpningen av BBR citeras i Byggvägledning även utdrag ur lagar och förordningar i anslutning till aktuella avsnitt ur BBR. Dessa utdrag är markerade med ett gult streck i marginalen.

## VÄGLEDNINGSTEXT

Vägledningstexten är de enskilda författarnas kommentarer till den praktiska tillämpningen av BBR och andra berörda författningar. Vägledningstexten kan ge exempel på tekniska lösningar eller metoder eller hänvisa till tekniska lösningar i standarder, AMA med mera.

Vägledningstexterna rubriceras som VL och återges i direkt anslutning till berörd BBR-text. Om denna behandlar flera olika delämnena har vägledningstexten delats upp i flera delar: VL 1, VL 2 och så vidare.

Byggväglednings karaktär av handbok medför att beskrivna lösningar inte är bindande utan endast utgör exempel. Det kan givetvis finnas andra möjliga lösningar inom ramarna för föreskrifterna i författningarna.

## ÖVERSIKT AV INNEHÅLLET I DENNA BYGGVÄGLEDNING

I denna *Byggvägledning 1 Utformning och säkerhet* behandlas följande avsnitt ur BBR:

### *Avsnitt 3 Tillgänglighet, bostadsutformning, rumshöjd och driftutrymmen*

Hela avsnitt 3 behandlas. Ingressen till avsnittet har följande lydelse.

Detta avsnitt innehåller föreskrifter och allmänna råd till 8 kap. 1, 4 och 9 §§ PBL och 3 kap. 4 och 18 §§ PBF. Avsnitt 3:5 innehåller också föreskrifter och allmänna råd till 8 kap. 7 § PBL och 3 kap. 23 § PBF. (BFS 2011:26).

### *Avsnitt 6 Hygien, hälsa och miljö*

Endast delavsnitt 6:3 Ljus behandlas. Ingressen till avsnittet har följande lydelse.

Detta avsnitt innehåller föreskrifter och allmänna råd till 3 kap. 9, 14 och 20 §§ PBF. Avsnitt 6:9 innehåller också föreskrifter och allmänna råd till 8 kap. 7 § PBL. (BFS 2011:26).

### *Avsnitt 8 Säkerhet vid användning*

Hela avsnitt 8 behandlas. Ingressen till avsnittet har följande lydelse.

Detta avsnitt innehåller föreskrifter och allmänna råd till 8 kap. 1, 4 och 9 §§ PBL och 3 kap. 4, 9, 10 och 18 §§ PBF. Avsnitt 8:10 innehåller också föreskrifter och allmänna råd till 8 kap. 7 § PBL. (BFS 2011:26).

## HÄNVISNING TILL STANDARD

En del av ändringarna i BBR är av typen hänvisning till nya utgåvor av svensk standard eller att den svenska standarden utgått eller ersatts av europastandarder. Hänvisningarna till standarder är gjorda till specifika utgåvor om hänvisningen finns i en bindande föreskrift. Så är inte fallet om hänvisningen finns i ett allmänt råd. Anges ingen särskild utgåva så gäller den senaste som finns när regeln ska tillämpas och då räknas eventuella tillägg till standarden in. Eftersom standarderna ändras fortlöpande bör användaren dock alltid kontrollera att utgåvan är den senaste, oberoende av om den är angiven i reglerna eller ej.