

Inledning

Denna skrift är en bearbetning av *VVS-konsultens uppdrag – omfattning och redovisningsnivå* som publicerades av Arkitekt- och Ingenjör företagen 2011. Den har tagits fram för branschorganisationen Svenska Teknik & Designföretagen (STD) och Svensk Byggtjänst av vvs-konsulten Hans Severinson, Hans Severinson AB. I en remissomgång har byggandets partsorganisationer samt ett antal vvs-konsultföretag medverkat med synpunkter.

Andra tidigare publikationer i serien av riktlinjer för hur arkitekt- och konsultuppdrag kan definieras till omfattning och redovisningsnivå är:

- *Arkitektens uppdrag – omfattning och redovisningsnivå*
- *Byggkonstruktörens uppdrag – omfattning och redovisningsnivå*
- *Geokonsultens uppdrag – omfattning och redovisningsnivå*
- *Installationskonsultens uppdrag EL – omfattning och redovisningsnivå*
- *Leda byggprojekt – uppdragets innehåll och omfattning*
- *Miljösamordnarens uppdrag – omfattning och redovisningsnivå*

Syftet med *Installationskonsultens uppdrag VVS* är att den för såväl privata som offentliga beställare av konsulttjänster ska vara ett hjälpmedel och underlätta bestämningen av konsultuppdragets innehåll, kvalitet och omfattning vid upphandling av vvs-konsulttjänster.

Skriften blir en del av kontraktshandlingen när den förtecknats i kontraktet i ett ifyllt skick. Eftersom varje uppdrag är unikt, är det av stor vikt att innehållet på alla sidor värderas och ges det innehåll som är specifikt för respektive uppdrag.

Innehållsförteckning

Inledning	3	2.3 Program	9
1. Installationskonsultens uppdrag VVS – omfattning och redovisningsnivå	6	2.4 Förslagshandlingar	12
1.1 Användning	6	2.5 Anmälningsåtgärder	12
1.2 Skedesindelning	6	2.6 Systemhandlingar	13
1.3 Redovisningsnivå.....	6	2.7 Bygghandlingar	15
1.4 Digitala informationsleveranser	7	2.8 Uppföljning av produktion	22
1.5 Vvs-konsultens roll.....	7	2.9 Förvaltningshandlingar	23
1.6 Förkortningar i denna skrift	7	2.10 Organisation och uppdrag.....	24
2. Husbyggnad	8	2.11 Kommunikation.....	24
2.1 Byggprocessen	8	2.12 Kvalitet, miljö och arbetsmiljö.....	25
2.2 Förstudie.....	8	2.13 Energisamordning	25
		2.14 Leveranstider	26
		Referenser	28

1. Installationskonsultens uppdrag VVS – omfattning och redovisningsnivå

1.1 Användning

Denna skrift utgör STD-företagens rekommendationer för kvalitet och omfattning på vvs-konsultens redovisning av ett uppdrag.

I *Allmänna bestämmelser för konsultuppdrag inom arkitekt- och ingenjörsvksamhet*, ABK 09, anges i kapitel 1, §1, att konsulten ska, innan uppdraget i övrigt påbörjas och efter samråd med beställaren, klargöra omfattning av uppdraget och kvalitetsnivå för objektet samt form och detaljeringsgrad för redovisning av uppdraget.

Föreliggande publikation är i första hand avsedd att användas som ett hjälpmedel då ett uppdrag ska preciseras i samråd, dvs i en dialog, mellan beställare och konsult.

Vid uppdrag som preciseras i anbudskonkurrens bestäms uppdragets omfattning av kontraktshandlingarna. Även i dessa fall kan denna publikation fungera som underlag för den uppdragsbeskrivning som ingår i förfrågan eller offerten och som skrivs in i kontraktshandlingarna.

Inget uppdrag är det andra likt, men vi bedömer att riktlinjerna i denna skrift kan följas i flertalet uppdrag. Publikationen ger en redovisning av de utrednings- och projekteringsinsatser som normalt förekommer inom fackområdet i ett byggprojekt. Här ges också riktlinjer för vanligt förekommande uppdragsmoment som teknisk dokumentation, medverkan vid upphandling av installatörer samt medverkan under produktionsskedet och i förvaltningskedet.

För att undvika missförstånd i senare skede av uppdraget bör beställare och konsult, så tidigt som möjligt, komma överens om uppdragets omfattning. Det kan ske genom beställarkrav i förfrågningsunderlag, genom specificering i konsultens anbud och/eller annan redovisning av uppdraget, skedesindelning och arbetsuppgifternas omfattning.

Redovisningsform och detaljeringsgrad ska också bestämmas.

Begreppet vvs-installationer kan innefatta värme-produktionssystem, värmeinstallation, kylinstallation, vatten- och avloppsinstallation inklusive sanitetsinredning, luftbehandlingsinstallation samt styr- och reglerinstallation, i den utsträckning som avtalas.

1.2 Skedesindelning

Strukturen följer i stort den indelning av bygg- och förvaltningsprocessen som redovisas i *Bygghandlingar 90, del 1, Redovisningsformer*.

De tre processerna är: *utredning*, *byggprocessen* samt *förvaltningsprocessen*.

Byggprocessen indelas i sin tur i: *programskede*, *projekteringskede* och *byggskede*. Dessa skeden kommer i fortsättningen att benämnas faser i överensstämmelse med nomenklaturen i *Leda byggprojekt*.

Projekteringsfasen indelas i: *förslagshandlingskede*, *huvudhandlingskede* och *bygghandlingsskede* samt *relationshandlingskede*.

Huvudhandlingar benämns numera systemhandlingar som är produkten av systemhandlingsskedet.

1.3 Redovisningsnivå

Det är omöjligt att i förväg urskilja en redovisningsnivå som är lämplig i varje enskilt uppdrag.

Idag produceras de flesta ritningar med hjälp av datorstöd, vilket gör det möjligt att redovisa i valfri skala och detaljeringsgrad.

Om projekteringen genomförs som samordnad byggnadsinformationsmodellering (BIM) kan hela eller delar av redovisningen göras i form av digitala informationsleveranser. Mottagaren kan sedan efter behov framställa ritningar eller andra typer av dokumentation.

Leverans av handlingar sker i allmänhet i form av ritningar, beskrivningar m m i pappersformat, kompletterat med pdf-filer. Om inte annat avtalats förutsätts att kopieringskostnader betalas av beställaren. Där så avtalats kan leveransen också omfatta filer typ dwg, IFC m m. Se nedan om digitala informationsleveranser.

Lämplig detaljeringsgrad framgår av *Bygghandlingar 90, del 5, Redovisning av installationer*. Om beställaren och konsulten inte har gjort någon överenskommelse om ritningsskalor, väljer konsulten skalor med hänsyn till överskådlighet, detaljinhåll och övriga teknikområden.