

GENERELL TILLÄMPNING AV MÄT- OCH ERSÄTTNINGSGREGLER

ALLMÄNT

Mät- och ersättningsregler – MER är anpassade till AMA och är avsedda att användas vid förteckning av mängder och vid mätning och ersättning av arbete.

Under rubrik *Kommentar* står texter som är vägledande vid tillämpning och tolkning av mät- och ersättningsreglerna.

Kommentar

Mät- och ersättningsreglerna MER är tillämpliga för arbeten som beskrivs i anslutning till AMA. Det innebär att RA och AMA-nytt ska tillämpas när en beskrivning ska upprättas. För beskrivningen gäller de regler som är formulerade i AMA om samband mellan teknisk beskrivning och AMA. I konsekvens härmed anges i beskrivningens inledning: "Denna tekniska beskrivning ansluter till AMA" samt fackområde och generation av AMA.

Mängdförteckning ska omfatta mängduppgifter med eller utan beskrivning, enligt definition i AB 04 och ABT 06.

För att MER ska gälla för objektet ska den vara förtecknad som handling i grupp 6 särskilda mät- och ersättningsregler (AB 04 kapitel 1 § 3) alternativt grupp 6 förfrågningsunderlag (ABT 06 kapitel 1 § 3) i förfrågningsunderlagets administrativa föreskrifter under AFB.32 enligt AMA AF 21. Därmed gäller MER vid reglering av i mängdförteckning angiven mängd samt vid reglering av ÄTA-arbeten enligt AB 04 eller ABT 06, kapitel 6 § 6.

Kommentar

MER gäller i sin helhet till skillnad mot AMA, som endast gäller enligt åberopade och enligt pyramidregeln gällande koder och rubriker. Förtecknandet av MER på angiven plats i förfrågningsunderlag och kontraktshandlingar innebär att mängdförteckning i tillämpliga delar har upprättats enligt MER.

Arbete mäts och ersätts enligt regel under åberopad kod och rubrik. Om denna saknar regel, gäller regel under närmast överordnade kod och rubrik som har regel.

PRINCIPER FÖR MÄNGDFÖRTECKNING

Mängdförteckning förutsätts vara komplett och baserad på koder och rubriker i RA och AMA-nytt. BSAB-systemets regler för koder och rubriker tillämpas. Detta krav, kompletthetskravet, innebär att arbeten ska vara förtecknade i enlighet med regelsystemet och därmed ange kontraksarbetenas totala omfattning.

Kommentar

Kompletthetskravet innebär att en mängdförteckning ska omfatta koder och rubriker för de arbeten som framgår av ritningar, beskrivningar med mera, och som ska ingå i kontraksarbetena.

Med AMA-nytt avses den utgåva som var utgiven vid tidpunkten för förfrågningsunderlagets datering. BSAB-systemets regler ger möjligheter för användaren att göra tillägg med nya koder och rubriker. Om detta görs måste beaktas att texter under överordnade koder och rubriker enligt pyramidregeln är relevanta i beskrivningen och i AMA. Det krävs att mät- och ersättningsreglerna kan tillämpas för de nya koderna och rubrikerna eller att nya regler införs. Om nya regler införs måste dessa anges på sätt som framgår av *Ändringar av eller tillägg till MER*.

I de fall uppgift som gäller mängd eller belopp är utelämnad, för arbete där mängd eller belopp enligt regelsystemet ska vara angiven, och detta inte uttryckligen är angivet i mängdförteckning, regleras ersättningen för uppkommen mängd eller belopp från noll.

Kommentar

När en separat teknisk beskrivning upprättas ska tillhörande mängdförteckning minst uppta de koder och rubriker under vilka det ska finnas mängduppgifter eller uppgifter om belopp.

Varje ny version av AMA-nytt kan omfatta både nya koder och rubriker och sådana som har annullerats. Koder och rubriker från olika RA-delar, till exempel Anläggning, EL och Hus, får förekomma i en och samma mängdförteckning.

I de fall mängdförteckning endast redovisar viss mängd eller uppgift om belopp ska underlag för beräkning av mängd eller belopp återfinnas i handlingarna. I mängdförteckningens inledning ska det framgå under vilka koder som uppgifter om mängd eller belopp är utelämnade.

Koder och rubriker under BBB ska inte skrivas in i mängdförteckning, däremot måste de skrivas in med tillhörande text i den separata tekniska beskrivningen som hör till mängdförteckningen. Görs en mängdförteckning med teknisk beskrivning måste koder och rubriker med tillhörande text under BBB skrivas in, då de anger kalkylförutsättningar men de ska inte markeras med streck i kolumnerna för enhet, mängd, à-pris och belopp.

Byggsdelar ska enligt reglerna i MER inte mängd- och kostnadsregleras. Byggsdelskoder med tillhörande text tas upp i mängdförteckning med teknisk beskrivning men ska inte markeras med streck i kolumnerna för enhet, mängd, à-pris och belopp.

I mängdförteckning utan teknisk beskrivning ska byggsdelskoder med tillhörande text inte tas upp. Dock ska byggsdelskoder, med tillhörande text, tas upp i den separata tekniska beskrivningen som hör till mängdförteckningen då de anger kalkylförutsättningar.

Se vidare i "Regler för samband mellan teknisk beskrivning och AMA" i AMA.

SKRIVSÄTT I MÄNGDFÖRTECKNING

Kod	Text	Enhet	Mängd	Å-pris	Belopp
	Reglerbar mängd ¹⁾				
	Endast belopp ska anges ²⁾	–	–	–	

Not: - (streck) betyder att uppgift inte anges här

¹⁾ Enhet och mängduppgift angiven under lägsta aktuella kod och rubrik.

²⁾ När MER anger "Arbete ersätts med ett belopp" skrivs streck i de tre första kolumnerna.

Kommentar

Tabellen *SKRIVSÄTT I MÄNGDFÖRTECKNING* och övriga tillämpningsanvisningar ska inte återges i inledningen till mängdförteckning eftersom MER, när den är förtecknad under AFB.32 i de administrativa föreskrifterna som handling i grupp 6, ingår i förfrågningsunderlaget och blir därmed gällande som kontraktshandling.

Mängduppgift eller belopp anges endast på lägsta kodnivå. Streck ska inte användas på överordnad nivå.

Skrivsättet "Arbete mäts och ersätts på sätt som anges i mängdförteckning" innebär att mängd och mätstorhet ska anges i mängdförteckning, alternativt ska ett belopp införas. Arbetet ska inte markeras med streck i de fyra kolumnerna för enhet, mängd, å-pris och belopp.

PRINCIPER FÖR MÄTNING

Arbete som mäts är beställt och utfört arbete.

Kommentar

Med beställt arbete avses arbete enligt mängdförteckning.

Med utfört arbete avses att arbetet ska ha utförts enligt handlingarna.

Då mängdförteckning upptar koder och rubriker som saknar mät- och ersättningsregler i MER kan det uppkomma skiljaktigheter mellan parterna om hur mätning ska utföras och vad som kan anses ingå i ersättning. Det kan exempelvis bli fallet om koder och rubriker från olika fackområden finns i mängdförteckningen.

Exempel på detta är vvs-arbeten i en husbyggnadsentreprenad. För att undvika tolkningssvårigheter i sådana situationer är det lämpligt att komplettera med specifika mät- och ersättningsregler för aktuella koder och rubriker.

Mätregel

Arbete där mängd anges mäts i någon av mätstorheterna

- antal
- längd
- area
- volym
- vikt

på sätt som framgår av enskild mätregel.

Komplettering av mätregel

Under rubrik *Komplettering av mätregel* står kompletterande regel till mätregel under överordnad eller angiven kod och rubrik.

Kommentar

Exempel på komplettering av mätregel är texter angående att avdrag för formarea görs för ursparningar av viss storlek eller hur form till en betongstomme mäts.

PRINCIPER FÖR ERSÄTTNING

Ersättning för arbete där mängd anges baseras på à-pris för måtenheter enligt följande.

Mätstorhet	Mätenhet
antal	st
längd	m
area	m ²
volym	m ³
vikt	kg

Ersättningsregel

I ersättning för produktionsresultat ingår ersättning för samtliga under aktuell kod och rubrik i handlingarna upptagna arbeten i enlighet med regel för samband mellan teknisk beskrivning, AMA och MER.

Kommentar

Sambandet mellan teknisk beskrivning, AMA och MER framgår av avsnittet "Regler för samband mellan teknisk beskrivning och AMA" i AMA.

Kompletthetskravet på koder och rubriker i mängdförteckning gäller, varför arbete ska beskrivas under tillämplig kod och rubrik i enlighet med BSAB-systemet.

I avsnitt JSE VATTENTÄTA SKIKT AV ASFALT, DUK, FOLIE E D I HUS gäller med ändring av pyramidregeln i AMA att de vattentäta skikten regleras särskilt under egen kod och rubrik.

Allmänna kostnader

Ersättning för arbeten och åtaganden enligt administrativa föreskrifter liksom krav under byggdelskoder ingår i ersättning för mängdförtecknade arbeten.

Komplettering av ersättningsregeln

Under rubrik *Komplettering av ersättningsregeln* står uppgift om ersättning för annat arbete som enligt MER ingår i ersättning för aktuellt arbete.

Tillägg till ersättning

Under rubrik *Tillägg till ersättning* står uppgift om tillägg till och reglering av ersättning utöver den ersättning som gäller för aktuellt arbete enligt mät- och ersättningsregel.

Förklaring

Under rubrik *Förklaring* står förtydligande av begrepp.

Anmärkning

Under rubrik *Anmärkning* står förtydligande uppgifter av skiftande slag.

Ändringar av eller tillägg till MER

Ändringar av eller tillägg till reglerna i MER anges i kontrakt eller i en särskild handling som rangordnas under grupp 6 i kapitel 1 § 3 i AB 04 och ABT 06. Där anges innebörd av ändring eller tillägg, alternativt ges uppgift om var i mängdförteckning eller annan handling som ändring eller tillägg redovisas.

Kommentar

Ändringar av eller tillägg till mät- och ersättningsregler, eller nya regler som införs där sådana saknas i MER, kan föras in i mängdförteckning under aktuell kod och rubrik, och blir gällande under förutsättning att ändringen är angiven i kontrakt eller i den särskilda handlingen enligt ovan. Av den särskilda handlingen ska det tydligt framgå att den innehåller ändringar av och tillägg till MER.

Ändringar eller tillägg kan förledas av att AMA-nytt har publicerat sådana eller när mät- och ersättningsregel i MER inte är tillämplig.

Tillägg kan även vara aktuella när mängdförteckning omfattar koder och rubriker som inte finns i MER eller när mät- och ersättningsregel saknas i ovanförliggande kodpyramid.

Andra ändringar och tillägg bör undvikas då det kan vara svårt att överblicka konsekvenserna. När MER tillämpas bör den därför gälla utan ändringar.